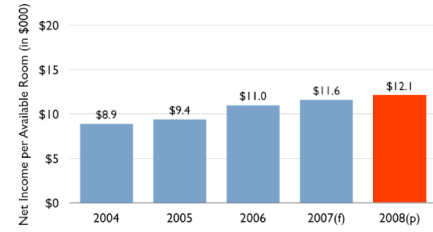


### National Outlook

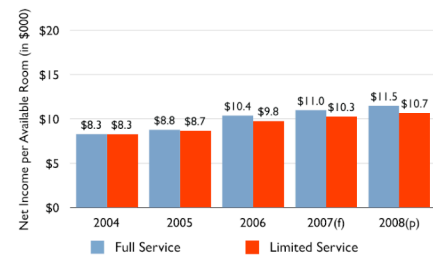
Market	2004 Actual	2005 Actual	2006 Actual	2007 Actual	2008 Projection
Occupancy	61%	63%	65%	65%	66%
ADR	\$116	\$119	\$123	\$127	\$131
RevPAR	\$71	\$75	\$79	\$83	\$86



Financial

### Outlook By Property Type

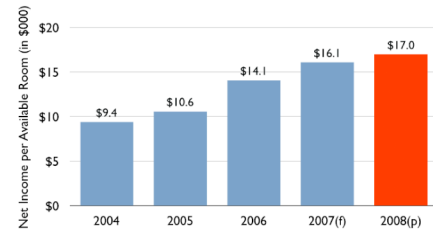
Market	2004 Actual	2005 Actual	2006 Actual	2007 Actual	2008 Projection
Occupancy					
Full Service	64%	65%	67%	68%	68%
Limited Service	59%	60%	60%	60%	61%
ADR					
Full Service	\$122	\$125	\$129	\$133	\$137
Limited Service	\$82	\$85	\$89	\$93	\$96
RevPAR					
Full Service	\$78	\$81	\$86	\$90	\$94
Limited Service	\$48	\$51	\$54	\$56	\$58



Financial

### Western Canada Outlook

Market	2004 Actual	2005 Actual	2006 Actual	2007 Actual	2008 Projection
Occupancy	62%	65%	67%	68%	69%
ADR	\$113	\$114	\$119	\$128	\$133
RevPAR	\$70	\$74	\$80	\$87	\$92



Financial

### Central Canada Outlook

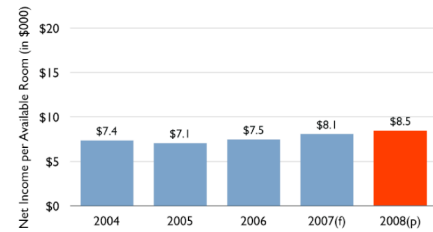
Market	2004 Actual	2005 Actual	2006 Actual	2007 Actual	2008 Projection
Occupancy	62%	63%	63%	63%	64%
ADR	\$123	\$124	\$127	\$128	\$132
RevPAR	\$76	\$78	\$80	\$81	\$85



Financial

### Atlantic Canada Outlook

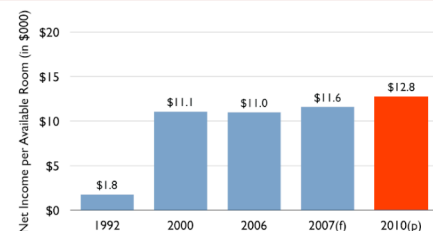
Market	2004 Actual	2005 Actual	2006 Actual	2007 Actual	2008 Projection
Occupancy	61%	60%	60%	62%	63%
ADR	\$105	\$108	\$112	\$115	\$117
RevPAR	\$64	\$65	\$67	\$71	\$73



Financial

### Beyond 2007 - National

Market	2000 Actual	2007 Actual	2010 Outlook
Occupancy	65%	65%	66%
ADR	\$111	\$127	\$139
RevPAR	\$72	\$83	\$92



Financial

National					
	2004 Actual	2005 Actual	2006 Actual	2007 Actual	2008 Projection
Occupancy	61%	63%	65%	65%	66%
ADR	\$116	\$119	\$123	\$127	\$131
RevPAR	\$71	\$75	\$79	\$83	\$86

Niagara Falls					
	2004 Actual	2005 Actual	2006 Actual	2007 Actual	2008 Projection
Occupancy	55%	55%	58%	57%	58%
ADR	\$136	\$139	\$143	\$144	\$148
RevPAR	\$75	\$76	\$83	\$82	\$85

Vancouver					
	2004 Actual	2005 Actual	2006 Actual	2007 Actual	2008 Projection
Occupancy	67%	69%	72%	74%	75%
ADR	\$118	\$121	\$126	\$133	\$139
RevPAR	\$79	\$83	\$91	\$98	\$104

Ottawa					
	2004 Actual	2005 Actual	2006 Actual	2007 Actual	2008 Projection
Occupancy	63%	66%	69%	70%	71%
ADR	\$124	\$126	\$128	\$133	\$137
RevPAR	\$78	\$82	\$88	\$94	\$97

Calgary					
	2004 Actual	2005 Actual	2006 Actual	2007 Actual	2008 Projection
Occupancy	66%	70%	74%	74%	74%
ADR	\$112	\$116	\$127	\$142	\$152
RevPAR	\$74	\$81	\$95	\$105	\$112

Montreal					
	2004 Actual	2005 Actual	2006 Actual	2007 Actual	2008 Projection
Occupancy	67%	68%	68%	67%	66%
ADR	\$135	\$139	\$140	\$137	\$140
RevPAR	\$90	\$95	\$95	\$92	\$92

Edmonton					
	2004 Actual	2005 Actual	2006 Actual	2007 Actual	2008 Projection
Occupancy	62%	66%	72%	75%	75%
ADR	\$97	\$99	\$103	\$113	\$121
RevPAR	\$60	\$65	\$74	\$85	\$90

Quebec City					
	2004 Actual	2005 Actual	2006 Actual	2007 Actual	2008 Projection
Occupancy	63%	64%	63%	62%	63%
ADR	\$141	\$140	\$139	\$138	\$141
RevPAR	\$89	\$90	\$87	\$85	\$88

Winnipeg					
	2004 Actual	2005 Actual	2006 Actual	2007 Actual	2008 Projection
Occupancy	63%	63%	65%	68%	71%
ADR	\$92	\$94	\$99	\$103	\$108
RevPAR	\$58	\$59	\$64	\$70	\$77

Halifax					
	2004 Actual	2005 Actual	2006 Actual	2007 Actual	2008 Projection
Occupancy	71%	70%	69%	69%	69%
ADR	\$121	\$122	\$124	\$126	\$129
RevPAR	\$86	\$85	\$85	\$88	\$89

Toronto					
	2004 Actual	2005 Actual	2006 Actual	2007 Actual	2008 Projection
Occupancy	65%	67%	66%	67%	67%
ADR	\$126	\$130	\$135	\$136	\$141
RevPAR	\$82	\$86	\$90	\$91	\$94

Other Markets					
	2004 Actual	2005 Actual	2006 Actual	2007 Actual	2008 Projection
Occupancy	59%	61%	62%	63%	64%
ADR	\$110	\$113	\$116	\$122	\$125
RevPAR	\$65	\$69	\$72	\$76	\$80